

**ZÁPIS Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TUŘANY, KONANÉHO
DNE 22. 02. 2023 OD 17:00 HODIN V KNIHOVNĚ OBECNÍHO ÚŘADU.**

Přítomni dle prezentační listiny: Jitka Šindelářová, Michal Říha, Luděk Získal, Mgr. Vladimíra Škaloudová, Richard Kubinec

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Hosté: dle prezenční listiny

A) Zahájení zasedání zastupitelstva

Paní Jitka Šindelářová, starostka obce (dále jen „starostka“) v 17.04 hod. dne 22. 02. 2023 zahájila zasedání Zastupitelstva obce Tuřany (dále jen ZOT).

Paní starostka před zahájením zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, v souladu s usnesením §103 odst. 5) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tuřany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 2). Starostka dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že při zahájení zastupitelstva obce je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Paní starostka připomněla přítomným pravidla přihlašování k jednotlivým bodům jednání, dle jednacího řádu zastupitelstva obce.

Ověřovatelé zápisu ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Tuřany ze dne 25. 01. 2023 zápis přečetli, potvrdili jeho správnost a úplnost svými podpisy. K zápisu nebyly připomínky. Zápis je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu a zveřejněný na elektronické úřední desce.

Starostka obce předložila návrh na zapisovatele jednání slečnu Bc. Zdeňku Richterovou a následně nechala hlasovat:

Hlasování pro Bc. Zdeňku Richterovou

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále předložila návrh na ověřovatele zápisu pana Michala Říhu a pana Richarda Kubince. Nechala o každém z ověřovatelů hlasovat zvlášť.

Hlasování pro pana Richarda Kubince

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 pan Richard Kubinec

Hlasování pro pana Michala Říhu

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 pan Michal Říha

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje výkonem činnosti zapisovatele z jednání ZOT konaného dne 22. 02. 2023 Bc. Zdeňku Richterovou, dále ZOT pověřuje ověřením tohoto zápisu zastupitele Richarda Kubince a pana Michala Říhu.

B) Program jednání ZOT k projednání dne 22. 02. 2023

Program jednání zastupitelstva obce Tuřany:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
4. Zrušení neplatných usnesení zastupitelstva
5. Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru
6. Zpráva o kontrolní činnosti Kontrolního výboru
7. Dohoda o provedení práce se zástupcem dotační a realizační firmy ve věci - úprava místních komunikací a stavba nové vodárny v obci Tuřany
8. Smlouva o bezúplatné výpůjčce pozemků obce Tuřany
9. Navýšení ceny pachtu obecních pozemků neboli zahrádek v obci Tuřany
10. Dohoda s novým lesním hospodářem v obci Tuřany
11. Určení nových členů kulturní komise
12. Projednání jubilea občanů obce Tuřany
13. Žádost o dotaci pro Gymnázium Cheb za účelem pořádání dějepisné soutěže
14. Písemná výzva k vyklizení obecního pozemku občanu obce Tuřany
15. Písemná výzva k navrácení majetku obce panu XXX.
16. Různé

Starostka obce informovala zastupitele o dnešním programu, který byl řádně vyhlášený, přičemž podala návrh na rozšíření programu jednání z důvodu projednání důležité záležitosti a vyškrtnutí bodu z programu jednání z důvodu získání nových informací. Paní starostka obce navrhla odstranit z programu jednání bod č. 7 a nahradit ho tímto bodem: Dohoda o provedení práce se zástupcem vodohospodářské společnosti ve věci – Povolení k vypouštění z KČOV Tuřany, Provozní řád kanalizace Tuřany a Kanalizační řád Tuřany.

Dále paní starostka podala návrh na odstranění bodu č. 14 - Písemná výzva k vyklizení obecního pozemku občanu obce Tuřany z důvodu získání nových informací ohledně řešení této situace a navrhla změnit bod č. 14 - Projednání směrnice č. 2/2023 – stravování zaměstnanců. Dále paní starostka podala návrh na rozšíření programu jednání z důvodu projednání bodu č. 15 - Rozpočtového opatření č. 1/2023.

Přihlásila se o slovo paní Mgr. Vladimíra Škaloudová a podala návrh, na změnu znění bodu č. 11 – Zřízení kulturní komise a personální obsazení.

Návrh nového programu jednání Zastupitelstva obce Tuřany:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
4. Zrušení neplatných usnesení zastupitelstva
5. Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru
6. Zpráva o kontrolní činnosti Kontrolního výboru
7. Dohoda o provedení práce se zástupcem vodohospodářské společnosti ve věci – Povolení k vypouštění z KČOV Tuřany, Provozní řád kanalizace Tuřany a Kanalizační řád Tuřany.
8. Navýšení ceny pachtu obecních pozemků neboli zahrádek v obci Tuřany
9. Návrh dohody s novým lesním hospodářem v obci Tuřany
10. Zřízení kulturní komise a personální obsazení
11. Projednání jubilea občanů obce Tuřany
12. Žádost o dotaci pro Gymnázium Cheb za účelem pořádání dějepisné soutěže
13. Písemná výzva k navrácení majetku obce panu XXX.
14. Projednání směrnice č. 2/2023 – stravování zaměstnanců
15. Rozpočtové opatření č. 1/2023
16. Různé

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tuřany s programem jednání ZOT bez dalších připomínek souhlasí.

K bodu č. 3 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Na zasedání Zastupitelstva obce Tuřany konaného 25. 01. 2023 byla starostka obce Tuřany pověřena usnesením:

Usnesení č. 39/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje paní starostku obce k vypracování smlouvy o bezplatné výpůjčce na užívání pískovny a přilehlého lesa. Pozemky přilehlého lesa p. č. 323/4, p. č. 269/1, p. č. 268 v katastrálním území Tuřany u Kynšperka nad Ohří a pozemky pískovny p. č. 315/2, p. č. 315/3 v katastrálním území Mokřina, okres Cheb. Paní starostka seznámila ZOT s tímto usnesením a informovala je o tom, že tato smlouva je samotným bodem programu ZOT.

Usnesení č. 40/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje a pověřuje paní starostku obce Tuřany k jednání o navýšení nájmu o inflaci s podnájemníky obecních bytů v obci Tuřany a k rozdělení plateb nájmu a služeb. Paní starostka obce Tuřany seznámila ZOT s průběhem oznámení, o zvýšení nájmu o inflaci, s nájemníky obecních bytů.

Usnesení č. 42/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje starostku obce k jednání s SPÚ o odkoupení vodárny v obci Tuřany část Návrší. Paní starostka obce Tuřany seznámila ZOT s jednáním s SPÚ ohledně odkoupení vodárny v obci Tuřany část Návrší a s dopisem pro MFČR.

K tomuto bodu jednání neměl nikdo z přítomných členů Zastupitelstva připomínky.

Zastupitelstvo obce Tuřany bylo seznámeno s průběhem plnění usnesení a veškeré informace bere na vědomí.

K bodu č. 4 – Zrušení neplatných usnesení zastupitelstva

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT s usnesením, které jsou zapotřebí zrušit z důvodu splnění usnesení či personálních změn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany ruší:

usnesení č. 3/1/2011, usnesení č. 5/1/2011, usnesení č. 20/2011, usnesení č. 74/2011, usnesení č. 22/2013, usnesení č. 36/2013, usnesení č. 43/2013, usnesení č. 56/2013, usnesení č. 5/2014, usnesení č. 17/2014, usnesení č. 49/2015

O každém usnesení bylo hlasováno samostatně, výsledek hlasování byl vždy:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 43/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 5 - Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru

Předseda FV seznámil ZOT se Zprávou o kontrolní činnosti Finančního výboru ze dne 13. 02. 2023: „1. *Kontrola pokladny a pokladních dokladů za měsíce leden a únor. Doklady byly zkontrolovány za období od 13. 01 – 10. 02. 2023. Kontrolou nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky.*

2. *Kontrola knihy došlých faktur ve vazbě na bankovní účet za poslední čtvrtletí roku 2022. Kontrolou nebyly zjištěny žádné nedostatky.*

3. *Dalším bodem bylo projednání Roční účetní uzávěrky neboli výkazu zisku a ztrát s rozvahou. Výsledek hospodaření skončil se ztrátou ve finanční výši 62 998,78 Kč. Výsledek hospodaření byl ovlivněn vyšší cenou energií, mzdovými náklady neboli odstupným a opravou či údržbou majetku obce Tuřany.*

4. *Dalším bodem byla inventarizace majetku za rok 2022. Inventarizace proběhla a kontrolou nebyly zjištěny žádné schodky ani přebytky na matkových účtech, které podléhají dokladové inventarizaci. Vznikly zde nějaké nedostatky, které se týkaly obecních pozemků. Finanční výbor doporučuje tedy zastupitelstvu obce Tuřany Inventarizaci za rok 2022 vzít na vědomí s tím, že inventarizací majetku a závazků byly zjištěny inventarizační rozdíly ve formě jak přebytků, tak i schodků a stanovit termín do kdy bude nezařazený majetek do majetku obce oceněn, zaúčtován a kdo za to bude zodpovídat.*

Dalším bodem jednání bylo Rozpočtové opatření č. 1/2023, toto rozpočtové opatření se týká navýšení rozpočtu na volby prezidenta ve výši 38 600 Kč a příspěvku na výkon státní správy ve výši 4 400 Kč. Finanční výbor bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1 a doporučuje ZOT ke schválení.“ Dále k tomuto bodu neměl nikdo z přítomných členů ZOT připomínky a paní starostka obce podala návrh na termín ocenění a zaúčtování nezařazeného majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje starostku obce paní Jitku Šindelářovou a účetního pana XXX k zanesení nezařazeného majetku do majetku obce Tuřany do května 2023.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 44/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Tuřany bere na vědomí Zprávu o kontrolní činnosti Finančního výboru.

K bodu č. 6 - Zpráva o kontrolní činnosti Kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru paní Mgr. Vladimíra Škaloudová seznámila ZOT se Zprávou o kontrolní činnosti Kontrolního výboru ze dne 20. 02. 2023:

„1. Kontrola zprávy o kontrolní činnosti Finančního výbor, tento bod si Kontrolní výbor přesouvá do dalšího jednání.

2. Dále jsme projednávali smlouvu o bezúplatné výpůjčce pozemků obce Tuřany

3. Dalším bodem jednání byla kontrola přijatých usnesení od usnesení č. 22 – 42, což jsou nově přijatá usnesení.“ Dále bylo navrženo Kontrolním výborem, aby paní starostka obce obhájila bezúplatnou výpůjčku pozemků obce Tuřany. Na základě argumentů Kontrolního výboru, které byly proti uzavření smlouvy, která se týkala bezúplatné výpůjčky, se Zastupitelstvo obce Tuřany rozhodlo tento bod projednat na dalším zasedání ZOT, přičemž si paní starostka ověří, jaké činnosti lze vykonávat v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně.

Na základě doporučení Kontrolního výboru se ZOT rozhodlo dodatečně zrušit projednání bodu č. 8 - Smlouva o bezúplatné výpůjčce pozemků obce Tuřany.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tuřany se změnou programu jednání ZOT bez dalších připomínek souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany ruší usnesení č. 39/2023.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 45/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany ruší usnesení č.163/2022 a usnesení č. 14/2022.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 46/2023 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Tuřany bere na vědomí Zprávu o kontrolní činnosti Finančního výboru.

K bodu č. 7 - Dohoda o provedení práce se zástupcem vodohospodářské společnosti ve věci – Povolení k vypouštění z KČOV Tuřany, Provozní řád kanalizace Tuřany a Kanalizační řád Tuřany.

Starostka obce Tuřany seznámila s návrhem na dohodu o provedení práce s panem XXX takto: „Pan XXX má licence, které mu umožňují vypracovat nám kanalizační řad a provozní řad kanalizace s povolením k vypouštění odpadních vod z KČOV. 1. fáze je hotová, máme povolení k vypouštění odpadních vod na 10 let z důvodu dobrých výsledků z rozborů odpadních vod a 2. fáze bude pokračovat.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje starostku obce k uzavření dohody se zástupcem vodohospodářské společnosti.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 47/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 8 - Navýšení ceny pachtu obecních pozemků neboli zahrádek v obci Tuřany

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT se stávajícími cenami za pacht obecních pozemků neboli zahrádek, které se nacházejí poblíž obecního úřadu Tuřany. Starostka obce navrhla změnit cenu pachtu za tyto uvedené pozemky takto: „ *Cena za pacht obecních pozemků neboli zahrádek by byla stanovena z 2 Kč/m² na 7 Kč/m².*“

K tomuto bodu neměl nikdo z přítomných členů zastupitelstva připomínky či protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje navýšení ceny za pacht obecních pozemků neboli zahrádek na 7 Kč/m².

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 48/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 9 - Dohoda s novým lesním hospodářem v obci Tuřany

Starostka obce seznámila ZOT se situací lesního hospodáře v obci Tuřany takto: „*Obec potřebuje po zesnulém panu XXX zástupce na post lesního hospodáře. Pan XXX je náš správce, který nechodí fyzicky vyřezávat větvičky a čistit les. Pan XXX nám procesuje velké zakázky, teď například bude probíhat kácení z důvodu vyskytnutí kůrovce.*“

V dohodě budou určeny lesní pozemky, o které se bude lesní hospodář starat, bude určeno, jak často mají probíhat obchůzky lesa a další úkoly. Dále k tomuto bodu jednání neměl nikdo z přítomných členů ZOT připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje uzavření dohody, s novým lesním hospodářem v obci Tuřany, s panem XXX.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 49/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 10 – Zřízení kulturní komise a personální obsazení

Starostka obce podala návrh ZOT na zřízení kulturní komise. Kulturní komisi dle návrhu by tvořili zástupci z každé části obce Tuřany.

K návrhu usnesení se dalo hlasovat a k tomuto bodu dále nikdo neměl připomínky či protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany zřizuje kulturní komisi ve složení:

- *Tuřany – pan Richard Kubinec*
- *Návrší – pan Luděk Získal*
- *Lipoltov – pan Michal Říha*

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 50/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 11 - Projednání jubilea občanů obce Tuřany

Starostka obce informovala ZOT o tom, že tento bod byl projednán za minulého zastupitelstva a byl zrušen. Občané z obce Tuřany by chtěli, aby se znovu tento bod projednal a zachovalo se jubileum, z tohoto důvodu paní starostka podala návrh na projednání jubilea. Zastupitelstvo obce Tuřany se shodlo na udělování daru jubilantům od 70 let po pěti letech ve výši 1 000 Kč. Pan XXX dále seznámil ZOT se zněním usnesení, které bylo za minulého zastupitelstva zrušeno. Po tomto sdělení se zastupitelstvo dohodlo k tomuto bodu přidat i finanční příspěvek k narození dítěte ve výši 1 000 Kč. Dále k tomuto bodu neměl nikdo z přítomných členů ZOT připomínky či protináměry a paní starostka nechala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje:

- 1. finanční příspěvek k narození dítěte v obci Tuřany ve výši 1 000 Kč*
- 2. dar k jubileu od 70 let po pěti letech ve výši 1 000 Kč*

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 51/ 2023 bylo schváleno.

K bodu č. 12 - Žádost o dotaci pro Gymnázium Cheb za účelem pořádání dějepisné soutěže

Starostka obce seznámila ZOT se žádostí od Gymnázia Cheb. Jedná se o jednorázový příspěvek ve výši 2 000 Kč na pořádání dějepisné soutěže v roce 2023.

K tomuto bodu neměl nikdo z přítomných členů ZOT připomínky či protinávryh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje finanční příspěvek ve výši 2 000 Kč pro Gymnázium Cheb na pořádání dějepisné soutěže v roce 2023.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 52/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 13 - Projednání Směrnice č. 2/2023 – stravování zaměstnanců

Starostka seznámila ZOT s návrhem směrnice č. 2/2023 – stravování zaměstnanců. Členka FV paní XXX seznámila ZOT se směrnicí č. 2/2023 – stravování zaměstnanců podrobně.

Všichni členové zastupitelstva měli návrh směrnice k dispozici.

K tomuto bodu jednání neměl nikdo z přítomných členů připomínky či protinávryh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje směrnici č. 2/2023 – stravování zaměstnanců.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 53/ 2023 bylo schváleno.

K bodu č. 14 - Písemná výzva k navrácení majetku obce panu XXX.

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT s dopisem, který upravil pan XXX k zaslání panu XXX, představiteli Pravoslavné církve. Členové Kontrolního výboru nesouhlasili se zněním této výzvy k navrácení majetku obce Tuřany (jedná se o kapličku v obci Tuřany část Lipoltov).

Členové kontrolního výboru, pan XXX a paní Mgr. Vladimíra Škaloudová, navrhli paní starostce přesné znění výzvy neboli dopisu pro pana XXX. Dále k tomuto bodu neměl nikdo z přítomných členů ZOT připomínky.

Zastupitelstvo obce Tuřany bere na vědomí výzvu pro pana XXX.

K bodu č. 15 – Rozpočtové opatření č. 1 /2023

Starostka obce spolu s předsedou Finančního výboru seznámili ZOT s rozpočtovým opatřením č. 1/2023. Rozpočtové opatření se týká navýšení rozpočtu na volby prezidenta ve výši 38 600 Kč a příspěvku na výkon státní správy ve výši 4 400 Kč. K tomuto bodu jednání nebyly žádné protinávhrhy či připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2023.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 54/ 2023 bylo schváleno.

K bodu č. 15 – Různé

Starostka obce v rámci tohoto bodu seznámila ZOT s aktivitou dětí z obce Tuřany – úklid odpadků v březové aleji. Navrhuje připravit na příští jednání ZOT způsob odměny a jak děti dále motivovat.

Dále si převzal slovo pan místostarosta a seznámil ZOT se situací na vodárně v obci Tuřany část Návrší: *„Tento měsíc se rozbily tři přístroje, tudíž vzrostou náklady na údržbu této vodárny. Rozbil se přístroj na dávkování chlornanu, který bude stát kolem 15 000 Kč, rozbilo se to tím, že tam bylo staré vedení, ze kterého kapala voda přímo na tento přístroj.“* Paní starostka si převzala slovo: *„Chtěli jsme Vás tímto seznámit se situací, která se nyní řeší na vodárně.“* Dále nebyly vzneseny žádné dotazy.

Zastupitelstvo obce Tuřany bere na vědomí informace o vodárně.

K tomuto bodu se nikdo z přítomných nepřihlásil se žádostí o projednání návrhu, námětu či jiného podnětu.

Po vyčerpání programu jednání starostka obce zasedání zastupitelstva obce Tuřany v 20:00 hodin ukončila.

Přílohy k zápisu

- Příloha č. 1 Prezenční listina
Příloha č. 2 Pozvánka
Příloha č. 3 Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru ze dne 13. 02. 2023
Příloha č. 4 Zpráva o kontrolní činnosti Kontrolního výboru ze dne 20. 02. 2023
Příloha č. 5 Návrh směrnice obce Tuřany č. 2/2023 – stravování zaměstnanců
Příloha č. 6 Dodatek k pachtovním smlouvám
Příloha č. 7 Rozpočtové opatření č. 1/2023

Ověřovatelé zápisu:

Michal Říha

..... dne

3.3.2023

Richard Kubinec

..... dne

3.3.2023

Zapisovatelka:

Bc. Zdeňka Richterová

..... dne

2.3.2023

Starostka obce Tuřany:

Jitka Šindelářová

..... dne

3.3.2023

V Tuřanech dne 24. 02. 2023

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů je podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (v platném znění), zveřejňován upravený Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Tuřany, a to s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění údaje: XXX.

Plné znění zápisu (včetně příloh) ze zasedání zastupitelstva obce je k dispozici na Obecním úřadě Tuřany.