

**ZÁPIS Z 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TUŘANY,
KONANÉHO DNE 31. 05. 2023 OD 17:00 HODIN V KNIHOVNĚ
OBECNÍHO ÚŘADU.**

Přítomni dle prezentační listiny: Jitka Šindelářová, Luděk Získal a Richard Kubinec

Omluveni: 2 Michal Říha, Mgr. Vladimíra Škaloudová

Neomluveni: 0

Hosté: dle prezenční listiny

A) Zahájení zasedání zastupitelstva

Paní **Jitka Šindelářová, starostka obce (dále jen „starostka“)** v 18. 22 hod. dne 31. 05. 2023 zahájila zasedání Zastupitelstva obce Tuřany (dále jen ZOT).

Paní starostka před zahájením zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, v souladu s usnesením §103 odst. 5) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tuřany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 2). Starostka dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že při zahájení zastupitelstva obce jsou přítomni 3 členi zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Paní starostka připomněla přítomným pravidla přihlašování k jednotlivým bodům jednání, dle jednacího řádu zastupitelstva obce.

Ověřovatelé zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva obce Tuřany ze dne 10. 05. 2023 zápis přečetli, potvrdili jeho správnost a úplnost svými podpisy. K zápisu nebyly připomínky. Zápis je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu a zveřejněný na elektronické úřední desce.

Starostka obce předložila návrh na zapisovatele jednání Bc. Zdeňku Richterovou a následně nechala hlasovat:

Hlasování pro Bc. Zdeňku Richterovou

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dále předložila návrh na ověřovatele zápisu pana Richarda Kubince a paní Marcelu Řihovou. Nechala o každém z ověřovatelů hlasovat zvlášť.

Hlasování pro pana Richarda Kubince

Pro: 2 Proti: 0 Zdržel se: 1 pan Richard Kubinec

Hlasování pro paní Marcelu Řihovou

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tuřany pověřuje výkonem činnosti zapisovatele z jednání ZOT konaného dne 31. 05. 2023 Bc. Zdeňku Richterovou, dále ZOT pověřuje ověřením tohoto zápisu pana Richarda Kubince a paní Marcelu Řihovou.

B) Program jednání ZOT k projednání dne 31. 05. 2023

Program jednání zastupitelstva obce Tuřany:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
4. Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru
5. Projednání odstranění pařezů na obecním pozemku p. č. 394/2
6. Projednání demolice starých chlívků na obecním pozemku p. č. 25/1
7. Seznámení ZOT s vyhodnocením zhotovitele pro opravu obecního bytu č. 203
8. Různé

Starostka obce informovala zastupitele o dnešním programu, který byl řádně vyhlášený dne 23. 5. 2023. Dále předložila návrh na změnu názvu bodu č. 6 – Záměr na demolici a odstranění starých chlívků na obecním pozemku p. č. 25/1, katastr. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří. Dále byl od paní starostky vznesen návrh na rozšíření programu

jednání o body – 8. Námitka k usnesení č. 13/2022 a 9. Projednání prodeje vytěženého dřeva z obecního pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, katastr. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří.

Návrh nového programu jednání:

1. *Volba ověřovatelů zápisu*
2. *Schválení programu jednání*
3. *Kontrola plnění usnesení zastupitelstva*
4. *Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru*
5. *Projednání odstranění pařezů na obecním pozemku p. č. 394/2, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří*
6. *Záměr na demolici a odstranění starých chlívků na obecním pozemku p.č. 25/1 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří*
7. *Seznámení ZOT s vyhodnocením zhotovitele pro opravu obecního bytu č. 203 v obci Tuřany, Tuřany č. p. 7, 350 02 Cheb*
8. *Námitka k usnesení č. 13/2022*
9. *Projednání prodeje vytěženého dřeva z obecního pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří*
10. *Různé*

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Tuřany s navrhnutým programem jednání ZOT souhlasí.

K bodu č. 3 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Na zasedání Zastupitelstva obce Tuřany byla přijata následující usnesení:

Usnesení č. 68/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany souhlasí s vyvěšením záměru o pacht obecního pozemku p. č. 21/1.

Usnesení č. 69/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany:

1. Souhlasí s vyvěšením záměru na provedení opravy obecního bytu č. 203 a podání cenové nabídky
2. Projednalo a schvaluje složení komise pro výběr zhotovitele ve složení:
 - Jitka Šindelářová
 - Luděk Získal
 - Mgr. Bc. Jaroslav Škaloud

Usnesení č. 70/2023

Zastupitelstvo obce Tuřany souhlasí s návrhem na uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu (pachtovní smlouvu) mezi Obcí Tuřany IČ:00572811, se sídlem Tuřany č.p. 7, 350 02 Cheb a společností AGRO&KOMBINÁT Dolní Žandov s.r.o. se sídlem Dolní Žandov č. p. 218, 35493 Dolní Žandov

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT se splněním viz výše uvedených usnesení.

Zastupitelstvo obce Tuřany bylo seznámeno s průběhem plnění usnesení a veškeré informace bere na vědomí.

K bodu č. 4 – Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru

Členka Finančního výboru, paní Marcela Říhová, seznámila ZOT se Zprávou o kontrolní činnosti Finančního výboru ze dne 29. 05. 2023: „Byla provedena kontrola uzavřených smluvních ujednání, ze kterých vyplývá finanční plnění pro obec. **Finanční výbor neshledal žádné závažné nedostatky smluv.**

Dále byla provedena kontrola čerpání poskytnutých transferů dle zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. **Obec neobdržela žádný transfer ze státního rozpočtu.**

Následně byla provedena kontrola Rozpočtového opatření č. 3/2023, které se týkalo úpravy rozpočtu v rámci schválených závazných ukazatelů. **Finanční výbor bere Rozpočtové opatření č. 3/2023 na vědomí.“**

Zastupitelstvo obce Tuřany bere na vědomí Zprávu o kontrolní činnosti Finančního výboru.

K bodu č. 5 - Projednání odstranění pařezů na obecním pozemku p. č. 394/2, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT s umístěním pařezů na obecním pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří. Tyto pařezy jsou po pokácení stromů, které byly nebezpečně umístěné ve stráni. Tyto pařezy se nachází u dětského hřiště a mohlo by dojít k nebezpečnému úrazu. Tímto se starostka obce obrací na ZOT s návrhem na odstranění těchto pařezů. Dále také navrhla paní starostka odstranit vyvrácené pařezy u silnice

v Březové aleji p. č. 350 v obci Tuřany, kat. území Lipoltov a p. č. 430 v kat. území Lipoltov. Odstranění těchto pařezů je důležité z důvodu bezpečnosti a ohrožení na majetku. Následně dala paní starostka o tomto Návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje odstranění pařezů na obecním pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří z důvodu zajištění bezpečnosti občanů a možnosti poškození majetku obce a občanů. Dále schvaluje odstranění vyvrácených pařezů u silnice v Březové aleji p. č. 350 v obci Tuřany, kat. území Lipoltov a p. č. 430 v kat. území Lipoltov, ze stejných důvodů.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 73/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 6 - Záměr na demolici a odstranění starých chlívků na obecním pozemku p. č. 25/1 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT se situací, vzniklou po vrácení pozemku p.č. 25/1 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří zpět do užívání obce Tuřany. Na uvedeném pozemku zůstaly neodstraněné stavby - chlívky, které je třeba odstranit. Paní starostka navrhla zveřejnit „Záměr na demolici a odstranění starých chlívků na obecním pozemku p. č. 25/1 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří“. Starostka obce nechala o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany souhlasí se zveřejněním záměru na demolici a odstranění starých chlívků na obecním pozemku p. č. 25/1 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 74/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 7 - Seznámení ZOT s vyhodnocením zhotovitele na opravu obecního bytu č. 203 v obci Tuřany, Tuřany č. p. 7, 350 02 Cheb

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT s vyhodnocením zhotovitele na opravu obecního bytu č. 203 v obci Tuřany. Komisi byly předloženy čtyři cenové nabídky od různých dodavatelů. Komise pro výběr zhotovitele vybrala cenovou nabídku předloženou Dodavatelem č. 2. Tento dodavatel je místní a splňoval veškeré podmínky opravy obecního bytu č. 203, který se nachází na adrese Tuřany č. p. 7, 350 02 Cheb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany:

1. Souhlasí s výběrem zhotovitele, Dodavatel č. 2 (XXX), na opravu obecního bytu č. 203, který se nachází na adrese Tuřany č. p. 7, 350 02 Cheb.

2. Pověřuje paní starostku obce k podepsání smlouvy na provedení opravy obecního bytu č. 203 s vybraným Dodavatelem č. 2, s panem XXX.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 75/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 8 - Námitka k usnesení č. 13/2022

Starostka obce Tuřany seznámila ZOT s námitkou k usnesení č. 13/2022. Tato námitka byla vnesena na základě přezkoumání hospodaření obce Tuřany za rok 2022, Krajským úřadem Karlovarského kraje – Odborem interního auditu a kontroly. Po seznámení se zastupitelstvo obce Tuřany rozhodlo namítané usnesení zrušit a přijmout usnesení nové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany:

1. ruší usnesení č. 13/2022

2. v souladu s ustanovením § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

<i>Starostka</i>	<i>25 000 Kč</i>
<i>Místostarosta</i>	<i>18 000 Kč</i>
<i>Předseda výboru</i>	<i>2 500 Kč</i>
<i>Člen výboru (který není členem Zastupitelstva obce)</i>	<i>2 000 Kč</i>
<i>Člen zastupitelstva bez dalších funkcí</i>	<i>1 200 Kč</i>

3. stanoví, že odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení.

Členům výboru, kteří nejsou členové Zastupitelstva obce Tuřany, bude odměna vyplacena pouze za účast na zasedání výboru. Odměny budou vyplaceny členům výborů, vždy v nejbližším termínu vyplácení odměn po zasedání výborů v obci Tuřany.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru a člena zastupitelstva bez dalších funkcí) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 9 - Projednání prodeje vytěženého dřeva z obecního pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří

Starostka obce Tuřany informovala ZOT se zveřejněním záměru prodeje vytěženého dřeva z obecního pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří, a seznámila ZOT s cenovou nabídkou na odkoupení vytěženého dřeva, která byla za částku ve výši 500,-Kč/ 1 m³ vytěžené dřevní hmoty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje prodej vytěženého dřeva z obecního pozemku p. č. 394/2 v obci Tuřany, kat. území Tuřany u Kynšperku nad Ohří, za min. částku 500,- Kč/m³.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 77/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 10 - Různé

V tomto bodu programu chtěla starostka obce Tuřany seznámit ZOT s průběhem jednání s paní makléřkou ze společnosti INSIA KV s.r.o. o parametrech aktualizace smlouvy o pojištění majetku obce Tuřany.

K tomuto bodu se dále nikdo z přítomných nepřihlásil se žádostí o projednání návrhu, námětu či jiného podnětu.

Po vyčerpání programu jednání starostka obce zasedání zastupitelstva obce Tuřany v 18:42 hodin ukončila.

Přílohy k zápisu

Příloha č. 1 Prezenční listina

Příloha č. 2 Pozvánka

Příloha č. 3 Zpráva o kontrolní činnosti Finančního výboru

Příloha č. 4 Zhodnocení zhotovitele na opravu obecního bytu č. 203

Ověřovatelé zápisu:

Richard Kubinec dne 4.6. 2023

Marcela Říhová dne 4.6. 2023

Zapisovatel:

Bc. Zdeňka Richterová dne 6.6. 2023

Starostka obce Tuřany:

Jitka Šindelářová dne 4.6. 2023

V Tuřanech dne 02. 05. 2023

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů je podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (v platném znění), zveřejňován upravený Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Tuřany, a to s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění údaje: XXX.

Plné znění zápisu (včetně příloh) ze zasedání zastupitelstva obce je k dispozici na Obecním úřadě Tuřany.