

UID : spuess8c194494  
Naše značka: SPU 478552/2023/129/Š  
Spisová zn.: SZ SPU 193892/2022

Vyřizuje.: Gabriela Šístková  
Tel.: 355 311 629  
ID DS: z49per3  
E-mail: g.sistkova@spucr.cz

Datum: 30.11.2023

Obecní úřad  
Tuřany 7  
350 02 Cheb

### Informace o zájmu Státního pozemkového úřadu odkoupit pozemky v katastrálním území Tuřany a Lipoltov

#### **z důvodu rozšíření rezervy státních pozemků podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) informuje veřejnost o zájmu nabýt pozemky podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o SPÚ“), pro tvorbu rezervy státní půdy v katastrálním území Tuřany a Lipoltov.

Fyzická nebo právnická osoba může nabídnout SPÚ k odkupu (k darování) pozemky (nebo i spoluvlastnické podíly) ve výše uvedeném katastrálním území prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary (dále jen „KPÚ“). KPÚ jednotlivě posoudí, zda nabízené pozemky (spoluvlastnické podíly) jsou potřebné pro zabezpečení výkonu působnosti SPÚ, tedy pro tvorbu rezervy státních pozemků podle zákona o SPÚ.

V případě potřeby pro SPÚ objedná KPÚ ocenění takových pozemků formou znaleckého posudku u znalce obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, přičemž kupní cenu pozemku lze sjednat pouze do výše ceny v místě obvyklé podle § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně součástí a příslušenství pozemku. Tento postup odpovídá § 3 odst. 2 zákona č o SPÚ. Náklady s vyhotovením znaleckého posudku hradí v plné výši SPÚ.

Zdvořile vás žádáme o uveřejnění naší informace na vaší úřední desce po dobu 6 měsíců.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj