



**Legenda:**

- hranice řešeného území
- - - hranice katastru
- hranice parcel

**STRUKTURA ZÁSTAVBY**

- H historická
- U uzavřená
- O otevřená
- V volná
- S územní studie
- X není stanovena

**VÝŠKA ZÁSTAVBY**

**2-4(P)/15m** budova o minimálně 2 nadzemních podlažích, maximálně 4 nadzemních podlaží, případně doplněná o podkroví, v případě halové stavby je její výška omezena 15m viz. textová část návrhu ÚP

**KOEFICIENTY ZASTAVĚNOSTI A MINIMÁLNÍ ZELENĚ**

**PB** Koeficient maximální zastavěnosti stavebního pozemku všemi budovami %

**PZ** Koeficient minimální zeleně stavebního pozemku %

pozn. není-li žádný z koeficientů uveden, uplatňují se případné koeficienty z textové části návrhu

# ÚZEMNÍ PLÁN TUŘANY

Etapa: **ÚPRAVA NÁVRHU ÚP PRO VYDÁNÍ**

Název výkresu: **S1 PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ** Měřítko: **1 : 5 000**

Kraj: Karlovarský ORP: Cheb Revize: 1,00 Datum: III/2019

Objednatel: Obec Tuřany, Tuřany 7, 350 02 Cheb

Poradatel: MÚÚ Cheb, Odbor stavební a životního prostředí nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 00 Cheb

Autorský kolektiv:

urbanistická řešení:	Ing. arch. Jaroslav Aust
životní prostředí:	RNDK. Gabriela Licková
TZ:	Ing. Jan Ráveš
energetika:	Ing. Petr Němec
oprava:	Ing. Petr Král
USEŠ:	RNDK. Jan Křivanec



Ing. arch. Jaroslav Aust  
Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb  
T: +420 605 524 615 E: aust@stoeckl.cz  
IČO: 73702935 DIČ: CZ7510151825